



COMUNE DI SAN PIETRO AVELLANA

Prot. n. _____

SAN PIETRO AVELLANA, _____

L'UFFICIO TECNICO COMUNALE

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

PRIMO ESPERIMENTO D'ASTA AD UNICO E DEFINITIVO INCANTO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DELLE PARTICELLE FORESTALI N. 20 E 22 DEL BOSCO DENOMINATO "DIFESA GRANDE", IN AGRO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN PIETRO AVELLANA (IS).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determinazione n. 28 del 22-05-2024,
Registro Generale n. 77

RENDE NOTO

Che il giorno 23/07/2024, alle ore 9:00 nella residenza municipale, davanti alla Commissione all'uopo costituita, avrà luogo la gara, primo esperimento di asta pubblica, a unico e definitivo incanto per mezzo di offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo base di € **36.512,00**, a norma dell'art. 73, lettera c), del R.D. 23/05/1924, n. 827, e successive modificazioni, per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio della **particelle forestali n. 20 e 22 del bosco "Difesa Grande", in agro e di proprietà del Comune di SAN PIETRO AVELLANA.**

La base d'asta è fissata nella somma complessiva di € **36.512,00 (Euro trentaseimilacinquecentododici/00)**, oltre ad I.V.A. come per legge e l'aggiudicazione seguirà a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore in **aumento unico percentuale** sul prezzo posto a base di gara.

Sono a carico della ditta aggiudicataria il pagamento delle spese tecniche, collaudo e spese general. La gara farà riferimento al progetto di taglio con annessi Capitolato d'Oneri, alla normativa regionale e statale in materia, nonché alle disposizioni contenute nel presente avviso d'asta.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara, le ditte boschive interessate dovranno far pervenire a questo Ente una proposta irrevocabile di acquisto, non più tardi delle ore 13:00 del giorno 22/07/2024, a mezzo Raccomandata a.r. del Servizio Postale di Stato, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o tramite consegna a mano all'Ufficio protocollo del Comune di San Pietro Avellana, in plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente scritta: **Offerta per la gara del giorno 23/07/2024, ore 9:00, relativa alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio delle particelle forestali n. 20 e 22 del bosco "Difesa Grande", in agro e di proprietà del Comune di SAN PIETRO AVELLANA** al seguente indirizzo: Comune di SAN PIETRO AVELLANA – via Roma n. 2 – 86088 SAN PIETRO AVELLANA.

Il Comune non si assume alcuna responsabilità in caso di disservizi postali.

Il plico dovrà contenere al suo interno n. 2 buste:

BUSTA N. 1

- 1) Busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente i documenti di cui ai successivi punti 1A), 1B), 1C), 1D) e 1E):

1A) Certificato d'iscrizione, come Ditta Boschiva, presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, di data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la gara;

1B) Certificato d'idoneità forestale, o certificato di iscrizione all'Albo regionale delle imprese boschive ai sensi del comma 3 dell'art. 16 della L.R. n. 6/2000, come sostituito dall'art. 2 della L.R. n. 19/2011, o ai sensi dell'art. 4 della L.R. 19/2011, o dal Settore Forestale della Regione di Provenienza, della validità di cui al punto 2A);

1C) Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con allegata fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale il concorrente attesti:

- di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione stessa, di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, di aver preso visione del Capitolato Generale d'Oneri che accetta, di possedere altresì l'attrezzature ed i mezzi necessari per l'esecuzione di tutte le lavorazioni;
- di non trovarsi nell'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione (**vedi allegato "A"**);

1D) Assegno bancario circolare non trasferibile, intestato a favore del Comune di San Pietro Avellana, per l'importo di € **9.500,00 (Euro novemilacinquecento/00)**, quale deposito provvisorio a garanzia dell'offerta e di tutte le spese sostenute e da sostenere (operazioni di assegno e martellata, progetto di taglio, consegna, collaudo, ecc.). **Le spese relative alla stipula del contratto di appalto, nessuna esclusa, saranno calcolate e pagate dall'aggiudicatario al momento della stipula dello stesso.**

1E) Fotocopia di un documento valido di riconoscimento.

BUSTA N. 2

- 2) Busta-offerta, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente una dichiarazione redatta su **carta da bollo da € 16,00** indicante l'offerta espressa in percentuale di aumento, sul prezzo a base d'asta, così in cifre come in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società o Ente Cooperativo. In caso di discordanza fra la percentuale espressa in cifre e quella espressa in lettere sarà tenuto conto di quella più conveniente per l'Ente (**vedi allegato "B"**).

La documentazione di cui ai punti **1A) e 1B)** potrà essere sostituita da una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 nell'ambito della dichiarazione di cui al punto **1C)**, con la quale il titolare o legale rappresentante, facendo espresso riferimento alla vendita del materiale legnoso in appalto, dichiara quanto richiesto. Non è ammessa la presentazione di proposte irrevocabili di acquisto per persone da nominare ("riserva di nomina contraente" di cui all'art. 1401 e segg. Del Cod. Civ.), mentre sono ammesse proposte irrevocabili di acquisto per procura.

Alla proposta di acquisto per procura, dovrà essere allegata la procura redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata.

Sulla busta n. 1 oltre al nome, cognome ed indirizzo del concorrente dovrà essere chiaramente scritto: **"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO _23/07/2024_, ORE _9:00_, RELATIVA ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DELLE PARTICELLE FORESTALI N. 20 e 22 DEL BOSCO DIFESA GRANDE, IN AGRO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SAN PIETRO AVELLANA (IS)"**.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno ritenuti validi i plichi non pervenuti all'ufficio suindicato nel termine suddetto. I plichi pervenuti al Comune di San Pietro Avellana non potranno essere ritirati, sostituiti, o integrati o comunque modificati.

L'eventuale assenza, carenza od omissione anche di uno solo dei documenti, delle dichiarazioni o degli adempimenti richiesti dal bando, comporta l'esclusione dalla gara del concorrente.

Comporta altresì l'esclusione dalla gara la mancanza del sigillo, della firma sulla busta o piego esterno e del sigillo e delle firme sui lembi di chiusura della busta interna (offerta economica e documentazione).

Eventuali contestazioni che dovessero insorgere durante la gara asta pubblica, saranno risolte dalla Commissione di gara.

Resta inteso che non saranno ritenute valide:

- proposte di acquisto condizionate o espresse in modo indeterminato;
- proposte di acquisto non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- proposte di acquisto accompagnate da cauzione prestata in modo diverso da quanto sopra previsto;
- proposte di acquisto pervenute oltre il termine stabilito dal presente bando;
- proposte di acquisto che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto, salvo che le correzioni siano state confermate e controfirmate dal concorrente;
- proposte di acquisto con offerte in ribasso.

Nel caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'art. 77 del regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta valida. La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n. 955. Le irregolarità saranno riportate nel verbale.

AVVERTENZE

Saranno escluse dalla gara le Ditte:

- che abbiano in corso con l'Ente appaltante e/o proprietario del bosco contestazioni relative ad altri contratti o che si trovino in causa per qualsiasi motivo;
- che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di cessione d'attività o di concordato preventivo e in qualsiasi situazione equivalente o sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- nei cui confronti sia stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicata, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale e per delitti finanziari;
- che nell'esercizio dell'attività abbiano commesso un grave errore, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato dall'Amministrazione aggiudicatrice;
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori;
- che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse.

La Commissione della gara ha facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa, o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo.

L'aggiudicatario, nel caso abbia presentato dichiarazione sostitutiva di documentazione, è tenuto a presentare, entro e non oltre 10 gg. dalla data di notifica, la certificazione originale di cui ai punti 1A) e 1B) in corso di validità.

L'aggiudicazione del Presidente di gara è provvisoria, pertanto la sua efficacia resta subordinata all'approvazione definitiva dell'organo competente del Comune di San Pietro Avellana.

La ditta appaltatrice, indipendentemente da altre disposizioni, anche in deroga ai riferimenti legislativi, deve consegnare, prima della stipula del contratto, al Comune di San Pietro Avellana, copia del piano operativo di sicurezza (POS).

La ditta appaltatrice è unica e responsabile del rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti in materia di prevenzioni infortuni e sicurezza, con particolare riguardo a quelle previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso d'asta si fa riferimento alle clausole tutte e nessuna esclusa o eccettuata, previste nel Capitolato Generale d'Oneri che regola l'utilizzazione stessa ed a tutte le altre norme che vi hanno attinenza.

Non è consentito l'affidamento in sub-appalto o in cottimo.

La vendita del materiale legnoso deve intendersi a corpo e non a misura.

PAGAMENTO PREZZO D'APPALTO:

Il pagamento dell'importo contrattuale, oltre IVA relativa, sarà corrisposto in valuta legale, in numero di 3 rate, di cui la prima rata pari al 30% dell'importo di aggiudicazione all'atto della stipula del contratto, la seconda rata pari al 30% dell'importo di aggiudicazione entro tre mesi

dalla prima rata ed il restante 40%, quale rata di saldo, entro tre mesi dalla seconda (in ogni caso la ditta appaltatrice dovrà versare l'intero importo del prezzo di aggiudicazione prima di dare inizio all'esbosco della seconda metà del materiale legnoso ritraibile).

Qualora l'aggiudicatario non effettui il pagamento dell'importo dovuto o si rifiuti di procedere alla stipula del contratto, entro il termine stabilito, l'aggiudicazione sarà ritenuta come non avvenuta ed il deposito cauzionale sarà incamerato dal Comune di San Pietro Avellana e la vendita aggiudicata al secondo offerente utilmente collocato in graduatoria.

L'utilizzazione della sezione boschiva dovrà avvenire entro i termini stabiliti nel progetto di taglio; ogni ritardo, previamente autorizzato, comporterà una ulteriore stima dell'incremento di valore per l'accrescimento della massa legnosa da parte della Stazione Appaltante. L'incremento di valore dovrà essere corrisposto contestualmente alla concessione della proroga del taglio.

L'aggiudicatario sarà responsabile di eventuali danni cagionati a persone e/o cose durante le operazioni di utilizzazione della sezione boschiva e sarà tenuto al risarcimento conseguente.

Inoltre, non potrà avanzare pretese di sorta per qualsiasi eventuale difficoltà di ordine tecnico ed economico che dovesse insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto di compravendita.

Per tutto quanto non previsto nel presente "BANDO" saranno applicabili le norme del Regolamento approvato con R.D. 23/05/1924, n. 827.

Le ditte boschive interessate potranno prendere visione, del progetto di taglio e stima, nonché del Capitolato d'Oneri, presso il Comune di San Pietro Avellana dalle ore 10:00 alle ore 12:00 nei giorni feriali, escluso il mercoledì, previo appuntamento.

Resta salva e impregiudicata, per l'Amministrazione, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione senza che ne possano essere avanzate pretese di indennizzi di sorta.

San Pietro Avellana, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

f.to Ing. Emanuele Gianciotta

documento informatico sottoscritto con firma digitale

ALLEGATI:

- *Allegato A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE*
- *Allegato B – MODELLO OFFERTA ECONOMICA*
 - **PROGETTO DI TAGLIO E STIMA**