



COMUNE DI SAN PIETRO AVELLANA

PROV. DI ISERNIA

Medaglia D'Argento Al Merito Civile

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 10 Del 01-06-022

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU). Conferma aliquote e detrazioni d'imposta per l'anno 2022.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità tecnica, in relazione alle proprie competenze, ai sensi dell'art. 49 d. leg.vo n. 267/00 esprime parere Favorevole.

S. Pietro Avellana li, 01-06-2022

Il Responsabile del servizio
DE CAPRIO SIMONA

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 d. leg.vo n. 267/00 esprime parere Favorevole.

San Pietro Avellana li, 01-06-022

Il Ragioniere
DE CAPRIO SIMONA

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

VISTO il comma 738 dell'art. 1 della Legge di Bilancio n. 160 del 27/12/2019, il quale ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013 n. 147, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI);

VISTI i commi dal 739 al 783 dell'art. 1 della Legge di Bilancio n. 160 del 27/12/2019 che disciplinano la nuova I.M.U., stabilendo in particolare anche le misure delle relative aliquote e detrazioni; Ritenuto di approvare le aliquote e le detrazioni I.M.U. per l'anno di imposta 2022, con decorrenza 01/01/2022;

DATO ATTO che l'Ente non si è avvalso della facoltà di maggiorare l'aliquota I.M.U. fino ad un massimo dello 0,80 per mille, come consentito dall'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'I.M.U., approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29/07/2020, esecutiva ai sensi di legge;

RICORDATO l'obbligo di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote comunali, al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio;

RICHIESTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Di confermare le seguenti aliquote e detrazioni I.M.U. per l'anno di imposta 2022 come da tabella:

Tipo immobile	Sottocategoria		Imu	Stato	Tasi	Tot	Val.mq aree fabb.
Area fabbricabile	1 Area fabbricabile	A000M	8,6	0	0	8,6	2
	2 Area fabbricabile zona d 2	A001M	8,6	0	0	8,6	0
	3 Area fabbricabile a	A002M	8,6	0	0	8,6	31
	4 Area fabbricabile b	A003M	8,6	0	0	8,6	30
	5 Area fabbricabile b2	A004M	8,6	0	0	8,6	30
	6 Area fabbricabile b3	A005M	8,6	0	0	8,6	30
	7 Area fabbricabile b4	A006M	8,6	0	0	8,6	22
	8 Area fabbricabile b5a	A007M	8,6	0	0	8,6	22
	9 Area fabbricabile b5b	A008M	8,6	0	0	8,6	30
	10 Area fabbricabile c1	A009M	8,6	0	0	8,6	3
	11 Area fabbricabile c2	A010M	8,6	0	0	8,6	10
	12 Area fabbricabile c3	A011M	8,6	0	0	8,6	5
	13 Area fabbricabile c4a	A012M	8,6	0	0	8,6	3
	14 Area fabbricabile c4b	A013M	8,6	0	0	8,6	3
	15 Area fabbricabile c5	A014M	8,6	0	0	8,6	5
	16 Area fabbricabile c6	A015M	8,6	0	0	8,6	2
	17 Area fabbricabile c7	A016M	8,6	0	0	8,6	3
	18 Area fabbricabile d1	A017M	8,6	0	0	8,6	6
	19 Area fabbricabile d2	A018M	8,6	0	0	8,6	3
	20 Area fabbricabile d3	A019M	8,6	0	0	8,6	7
	21 Area fabbricabile f5	A020M	8,6	0	0	8,6	3
	22 Area fabbricabile f6	A021M	8,6	0	0	8,6	10
Gruppo d senza rendita	1 Fabbricato gruppo d	D000M	8,6	7,6	0	8,6	0
Fabbricato	1 Fabbricato generico con rendita	F000M	8,6	0	0	8,6	0
	2 Abitazione principale	F001A	0	0	0	0	0
	3 Pertinenza	F002M	0	0	0	0	0
	4 Immobili rurali	F004M	0	0	0	0	0
	5 Iacp abitazione	F005A	0	0	0	0	0
	6 Iacp pertinenza	F006M	0	0	0	0	0
	7 Rurali d10	F007M	0	0	0	0	0
	8 Rurali diversi da d10	F008M	0	0	0	0	0
	9 Gruppo produttivo d	F009M	8,6	7,6	0	8,6	0
	10 Inventuti_beni merce	F010M	0	0	0	0	0
	11 Aire pensionato		8,6	0	0	8,6	0
	12 Uso gratuito 2016		8,6	0	1	9,6	0
Generico	1 Non definita	N000M	8,6	0	0	8,6	0
Terreno agricolo	1 Terreno agricolo	T000M	0	0	0	0	0

Abitazioni principale e relative pertinenze di categoria A/1, A/8 e A/9 aliquota 4‰ (detrazione € 200,00)

Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30

giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000.

La Responsabile dell'Ufficio Finanziario
Simona De Caprio